

Извещение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Тюмень, ул. Самарцева, дом № 177 в форме очного голосования
УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК!

Просим Вас принять участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Тюмень,
ул. Самарцева, дом № 177 в форме очного голосования, проводимом по инициативе собственников многоквартирного дома:
Дудникова Д.Н., ООО «Спорт Престиж» в соответствии с повесткой дня.
СОБРАНИЕ СОСТОИТСЯ «12» мая 2015 года у подъезда в 19-00 часов

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Проведение собрания в форме очного голосования.
2. Утверждение председателя и секретаря общего собрания.
3. Выбор способа управления многоквартирным домом № 177 по ул. Самарцева в г. Тюмень.
4. Выбор управляющей организации многоквартирного дома 177, ул. Самарцева, г. Тюмень.
5. Избрание Совета многоквартирного дома № 177 по ул. Самарцева г. Тюмени и определение сроков его полномочий.
6. Избрание Председателя Совета многоквартирного дома № 177 по ул. Самарцева г. Тюмени.
7. Принятие Положения о Совете многоквартирного дома № 177 по ул. Самарцева г. Тюмени.
8. Утверждение размера платы собственниками помещений за содержание и ремонт многоквартирного дома, и вывоз мусора на текущий год:
 - 8.1. *Тариф Администрации г. Тюмени;*
 - 8.2. *Тариф ООО «Инпрос».*
9. Принятие решения о способе формирования фонда капитального ремонта общего имущества в МКД:
 - 9.1. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта:
 - на счете регионального оператора
 - на специальном счете, открытом на имя регионального оператора
 - на специальном счете, принадлежащем Управляющей организации.
 - 9.2. Выбор кредитной организации для открытия специального счета, отвечающей установленным требованиям ЖК РФ (*обсуждается, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете*).
 - 9.3. Определение источника финансирования содержания и обслуживания специального счета (*обсуждается, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете, принадлежащем Управляющей организации*).
10. Принятие решения о размере обязательного ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в МКД, но не менее минимального размера, установленного субъектом Российской Федерации.
11. Принятие решения о лице, уполномоченном представлять интересы собственников МКД при взаимодействии с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта, в т. ч. с правом заключения договора о формировании фонда капитального ремонта получения и хранения указанного выше договора, участия в приемке выполненных работ, с правом подписания актов выполненных работ (оказанных услуг), обмена информацией и документацией с региональным оператором (*обсуждается, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на счете, специальном счете открытом на имя регионального оператора*).
12. Принятие решения о способе уведомления собственников о проведении общих собраний собственников многоквартирного дома № 177 по ул. Самарцева г. Тюмени определенном ст.45 ЖК РФ: на информационной доске подъезда дома № 177 по ул. Самарцева г. Тюмени.
13. Утверждение места для размещения результатов голосования: на информационной доске подъезда дома № 177 по ул. Самарцева в г. Тюмени.
14. Определение места хранения протоколов общих собраний многоквартирного дома № 177 по ул. Самарцева в г. Тюмени по адресу: г. Тюмень, ул. Мельникайте, дом № 142 (офис ООО «ИНПРОС»).
15. Утверждение графика ведения работ, создающих шум и вибрацию с понедельника по субботу с 8-00 ч. до 20-00 ч. с обязательным перерывом с 12-00 ч. до 14-00 ч. и запретом проводить все работы производящие шумы в воскресенье. График устанавливается с 01 сентября 2015 года.

Подведение итогов голосования (подсчет голосов) состоится с 10-00 ч. до 15-00 ч. «13» мая 2015 г. по адресу: г. Тюмень, ул. Мельникайте, дом № 142.

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться в офисе ООО «ИНПРОС», по адресу: г. Тюмень, ул. Мельникайте, дом № 142.

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на внеочередном общем собрании собственников помещений, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в письменной форме и удостоверенную либо нотариально, либо организацией, где Вы работаете (учитесь), или жилищно-эксплуатационной организацией по месту Вашего жительства (прописки).

Вы можете принять участие в подсчете итогов голосования в 10-00 ч. до 15-00 ч. «13» мая 2015 г. по адресу: г. Тюмень, ул. Мельникайте, дом № 142.

С результатами голосования Вы можете ознакомиться в офисе ООО «ИНПРОС», по адресу: г. Тюмень, ул. Мельникайте, дом № 142 с «25» мая 2015 г.